

## Verslaglegging Gemeentelijk Bouw en Infra overleg Sittard Geleen

**Plaats:** MS Teams  
**Datum:** 9-11-2020  
**Aanvang:** 14.00-15.00 uur

### **Deelnemers namens de gemeente:**

Wethouder Meekels  
Wethouder Houtakkers  
Wethouder Geilen  
Dhr. Geurts  
Mevr. Peereboom  
Mevr. Kengen

### **Deelnemers namens Bouwend Nederland:**

Dhr. Smeets (Bouwbedrijven Jongen)  
Dhr. Huijskens (BLM)  
Dhr. Goossens (Strabag)  
Dhr. Kreugel (Heijmans)  
Dhr. Ubags (Van Wijnen)  
Mw. Van Eijndhoven (BNL)  
Mw. Dormans (BNL)  
Dhr. Becker (BNL)

#### **1. Welkom en opening**

Centraal in dit overleg is om informeel kennis te maken, even elkaars gezicht te zien en om uit te spreken wat we verwachten van een GBIO. Vervolgens prikken we een datum om op de inhoud verder te gaan. Vanuit BNL zullen dan ook lokale ondernemers aansluiten.

#### **2. Werken in Coronatijdperk**

Gemeentelijke huisvesting wordt opnieuw beoordeeld op basis van de effecten van Corona. Dit kan implicaties hebben.

Corona speelt weinig door in de uitvoering van infrastructuurprojecten.

De voorbereiding van infrastructuur is lastiger, omdat projecten met de omgeving worden gemaakt. De voorbereiding wordt vertraagd omdat digitale middelen nog niet toereikend zijn. Op het gebied van wonen ondervindt men aan de kant van de gemeente geen hinder.

Wethouder Meekels vraagt of signalen uit de markt eerder kunnen doorgeven wanneer ondernemers problemen ondervinden in de bereikbaarheid van het ambtenarenapparaat of bereikbaarheid in de ontwerpfase.

Mario Goossens wijst op het coronaprotocol van de branche waardoor kan worden doorgewerkt. Wanneer de gemeente hier problemen signaleren, moeten zij zich ook welkom voelen om deze door te geven aan de bouwers en dat er eventueel in de markt oplossingen kunnen worden gevonden.

#### **3. Regionale trend teruggang aanbestedingen**

Zorg bij (infra)aannemers over het intact houden van budgetten voor bouwactiviteiten. Met name voor 2021 en verder. (Mogelijke oorzaken: Corona, Stikstof, PFAS, personeelscapaciteit opdrachtgever, bezuinigingen op budgetten)

Op het gebied van Infra maken de bedrijven zich zorgen over de terugloop van opdrachten en aanbestedingen. Volgens de gemeente is er geen bezuiniging of

temporiseren op het infrabudget in de gemeente Sittard-Geleen, de investeringen zullen zelfs toenemen.

Lokale en regionale bedrijven worden waar mogelijk nadrukkelijk meegenomen in aanbestedingen, er wordt onderhands of met voorselectie aanbesteed waar dat mogelijk is.

Jorg Huijskens vraagt naar de lijn van aanbestedingsvormen die worden gekozen. Wat is de filosofie vanuit de gemeente? Leon Geilen geeft aan dat de complexiteit en de omvang bepalend is of kan zijn. Geeft de aansluiting op de A76 als voorbeeld.

Duurzaamheid en circulariteit wordt in ieder college en raadsvoorstel meegenomen. Meekels wijst ook op het Groene Net waar we mee bezig zijn en de pilots voor de verduurzaming van maatschappelijk vastgoed.

Patrick Ubags wijst op het rumoer rond het Groene Net. Het is nog niet duidelijk wat er met een aantal projecten gebeurt. Meekels geeft aan dat de gemeente hierin moet wachten op de provincie die de business case doorrekent. In het eerste kwartaal van 2021 zou hier meer duidelijkheid over moeten geven. Er wordt aangegeven dat voor bepaalde projecten ook contact kan worden opgenomen met HGN (Hendrik Pots) bv.

4. **Status Stikstof en PFAS**

De PFAS- en stikstofcrisis hebben grote gevolgen gehad voor de bouw- en infrasector. Hoe staan de zaken er voor? En wat zijn de verwachtingen voor de komende periode?

Stikstof was een thema in de aanbesteding bij Corio Glana, dat is opgelost. De provincie doet nog een extra onderzoek in de westelijke mijnstreek dat zou in mei/juni duidelijk moeten worden of er extra maatregelen nodig zijn bijv. rond Chemelot en Nedcar.

PFAS ligt inmiddels achter ons.

5. **Overige actualiteiten**

Wethouder Geilen: Ver-/nieuwbouw van het zwembad/schaatshal (Glanerbrook) wordt een groot project dat ter goedkeuring voorligt aan de gemeenteraad.

Wethouder Meekels: in de begrotingsstukken staan meerdere grote projecten gemeld. (o.a. transformatie woningen Grevenbicht/Obbicht)

Wethouder Houtakkers: Transformatievisie is aangenomen op "visie op wonen in de westelijke mijnstreek". Voor de transformatie van particuliere woningen zullen bouwers betrokken worden om dit op een effectieve manier te gaan doen.

Mario Goossens vraagt naar de speerpunten voor duurzaamheid en circulariteit voor infra. Wethouder Geilen antwoordt dat dit vooral gaat om klimaatbestendigheid, klimaatadaptatie en duurzaamheid van materialen zijn belangrijke elementen in de verduurzaming van de infrastructuur.

Er wordt verwezen naar het ondernemersloket om klachten of problemen in aanbestedingen, vergunnings- of ontwerptrajecten te adresseren zodat deze ook bij de bestuurders terechtkomen.

John Kreugel vraagt of de gemeente ook vragen heeft aan Bouwend Nederland. En nodigt de gemeente uit om problemen voor te leggen en uit te nodigen om dit bespreekbaar te maken.

Wethouder Meekels vraagt of expertise kan worden uitgewisseld op ambtelijk niveau. Er wordt gekoerst op twee afzonderlijke overleggen voor infra en wonen. Er zal een ambtelijk komen met Ilja Kengen voor infra en Ronald Geurts is voor wonen. Annabelle Pereboom kan ook worden meegenomen in de uitnodigingen. Daarnaast is er uitdrukkelijk de wens om een regulier bestuurlijk overleg met de verantwoordelijk wethouder(s) in stand te houden.

## 6. Rondvraag en sluiting

### SAMENVATTING ACTIES

<b>Actie:</b>	<b>Wie:</b>	<b>Voor:</b>
Er worden twee aparte overleggen gemaakt voor infra en bouw.	RB	30-11-2020
Er wordt een vooroverleg gepland met de ambtenaren van de gemeente.	RB	30-11-2020
Er wordt een bestuurlijk overleg gepland met de verantwoordelijk wethouder.	RB	30-11-2020