

Algemene voorwaarden voor huur en opties - Bouwhuis

1. Een optie voor één of enkele zalen in het vergadercentrum heeft een geldigheidsduur van twee weken, tenzij anders overeengekomen. Indien zich vóór het verstrijken van de optietermijn een andere gegadigde voor de betreffende datum, tijd en locatie meldt, zal aan de eerste optienemer worden gevraagd de optie, indien gewenst, in een reservering om te zetten.
2. Een optie kan tot uiterlijk twee weken voor datum in een reservering worden omgezet. Indien de optienemer niet tijdig aan verhuurder meedeelt de optie in een huurovereenkomst om te willen zetten, heeft verhuurder geen enkele verplichting meer de geopteerde datum of data voor de optienemer te reserveren.
3. Voor cateringvoorzieningen als koffie, thee, gebak, broodjeslunches en (alcoholische) dranken geldt dat de huurder verplicht is gebruik te maken van de cateringvoorzieningen van verhuurder.
4. Eten en drinken in het Auditorium is niet toegestaan.
5. Het is niet toegestaan de standaardopstelling van de zalen zonder overleg te wijzigen.
6. Er dient altijd een lijst met bezoekers van vergaderingen / bijeenkomsten naar de receptie te worden gestuurd.
7. De huurovereenkomst is van kracht zodra afspraken over de reservering door verhuurder en huurder - mondeling dan wel schriftelijk - zijn bevestigd.
8. Teneinde een soepel en correct verloop van de verhuur mogelijk te maken, dienen alle gegevens omtrent de verhuur minimaal 48 uur voor aanvang van de verhuur bekend te zijn. Voor wijzigingen die na deze termijn worden doorgegeven, kunnen extra kosten in rekening worden gebracht à € 27,50 per wijziging.
9. Voor cateringservices zie bijgevoegde banquetingmap met bestel- en annuleringstermijnen.
10. Bij annulering of gedeeltelijke annulering van de huurovereenkomst - om welke reden dan ook - worden de onderstaande percentages gefactureerd:
 - i. Zalen 10.27, 11.20 t/m 11.29
Meer dan 1 week voor huurdatum: geen kosten.
Minder dan 1 week voor huurdatum: 50% van de huursom.
Op de dag zelf: 100% van de huursom.
 - ii. Auditorium
Meer dan 1 maand voor huurdatum: geen kosten.
Tot 1 week voor huurdatum: 50% van de huursom.
Minder dan 1 week voor huurdatum: 100% van de huursom.
11. Rekeningen ter zake van de zaalhuur, faciliteiten en catering die de huurder is gehouden te voldoen, moeten worden voldaan 14 dagen na de factuurdatum. Wanneer niet wordt betaald volgens de overeengekomen condities, zijn de wettelijke rente, de buitengerechtelijke en gerechtelijke kosten voor rekening van de huurder.
12. De huurder is verplicht zich te houden aan de geldende voorschriften betreffende de veiligheid en de openbare orde. In de zalen van het vergadercentrum geldt een rookverbod.
13. De huurder zal de zaal in ordelijke staat achter laten en op het overeengekomen tijdstip ontruimen. In de in gebruik afgestane ruimten mag niets worden aangeplakt of op welke wijze dan ook worden bevestigd, zonder voorafgaande toestemming van verhuurder. Schade, welke door of vanwege de huurder aan het gebouw, de inventaris enzovoort wordt toegebracht of door gebruik is ontstaan, zal door de verhuurder op kosten van de huurder worden hersteld.
14. Verhuurder en haar personeel aanvaarden geen aansprakelijkheid voor enigerlei schade die op welke wijze dan ook tijdens het verblijf in het gebouw voor de huurder en/of zijn eigendommen is ontstaan, noch is hij aansprakelijk voor verlies of diefstal van kledingstukken of ander privé-goederen van de huurder tijdens zijn verblijf in het vergadercentrum.

15. Voor schade aan of met voertuigen van de huurder en/of haar gasten is verhuurder nimmer aansprakelijk behoudens indien en voor zover de schade het rechtstreeks gevolg is van opzet of grove schuld van verhuurder.
16. Door aanvaarding van het gebruik bevestigt de huurder bekend te zijn met de huurvoorwaarden van verhuurder en de daaruit voor hem voortvloeiende verplichtingen, in de ruimste zin genomen, stipt te zullen naleven.
17. Geschillen over de ten uitvoer brenging van de huurovereenkomst en deze algemene voorwaarden die daarvan, voor zover toepasselijk, een onlosmakelijk deel uitmaken, worden bij uitsluiting voorgelegd aan de bevoegde rechter te Den Haag.

U kunt voor informatie of een afspraak voor bezoek contact opnemen via:

T 079 3 252 299 of

E vergaderen@bouwennederland.nl