

# Risicoregeling Woning- en Utiliteitsbouw 1991

## I Begripsbepalingen

### Artikel 1

In deze regeling wordt verstaan onder:

- a. loonbestanddeel: het in de aannemingssom begrepen bedrag aan loonkosten, uitgedrukt in een percentage van de aannemingssom, welk percentage tevens geldt voor eik termijnbedrag;
- b. loonindex: de door de Commissie Risicoregeling Woning- en Utiliteitsbouw vastgestelde loonindex;
- c. materiaalbestanddeel: het in de aannemingssom begrepen bedrag aan materiaalprijzen, uitgedrukt in een percentage van de aannemingssom, welk percentage tevens geldt voor eik termijnbedrag;
- d. materiaalindex: de door de Commissie Risicoregeling Woning- en Utiliteitsbouw vastgestelde materiaalindex;
- e. partijen: opdrachtgever en aannemer;
- f. peildatum: de datum van inschrijving of prijsaanbieding;
- g. termijnbedrag: het bedrag van een termijnbetaling voor verricht werk;
- h. tijdfactor: het aantal kalenderdagen van de periode waarop een termijnbedrag betrekking heeft en waarop een loon- of materiaalindex constant is, gedeeld door het totale aantal kalenderdagen van dezelfde periode, en
- i. Verrekenen: het aan de aannemer vergoeden of op de aannemer verhalen van na de peildatum opgetreden wijzigingen van loonkosten of materiaalprijzen op basis van wijzigingen van respectievelijk de loon- of materiaalindex.

## II Loon- en materiaalbestanddeel

### Artikel 2

1. Het loonbestanddeel bedraagt voor nieuwbouwwerken 45% en voor overige werken 55%, tenzij het bestek anders bepaalt.
2. Het materiaalbestanddeel bedraagt voor nieuwbouwwerken 45% en voor overige werken 35%, tenzij het bestek anders bepaalt.

## III Verrekening wijziging loonkosten

### Artikel 3

1. De verrekening van wijzigingen van loonkosten geschiedt volgens de formule:  
$$VI = ((L_n - L_p) / L_p) \times L_b \times T_f \times T_b$$
2. In de formule, bedoeld in het eerst lid, staat voor:  
VI: de te verrekenen loonkosten per termijnbetaling;  
Ln: de loonindex(en) over de periode waarop een termijnbedrag betrekking heeft;  
Lp: de loonindex op de peildatum;  
Lb: het loonbestanddeel;  
Tf: de tijdfactor(en), en  
Tb: het termijnbedrag.

## IV Verrekening wijziging materiaalprijzen

### Artikel 4

1. De verrekening van wijzigingen van materiaalprijzen geschiedt volgens de formule:  
$$V_m = ((M_n - M_p) / M_p) \times M_b \times T_f \times T_b$$
2. In de formule, bedoeld in het eerste lid, staat voor:  
Vm: de te verrekenen materiaalprijzen per termijnbetaling;  
Mn: de materiaalindex(en) over de periode waarop een termijnbedrag betrekking heeft;  
Mp: de materiaalindex op de peildatum;

Mb: het materiaalbestanddeel;  
Tf : de tijdfactor(en), en  
Tb : het termijnbedrag.

## **V Uitvoeringsbepalingen**

### **Artikel 5**

1. Werkzaamheden, uitgevoerd tegen de in de aannemingsovereenkomst genoemde verrekenprijzen, worden verrekend overeenkomstig de artikelen 3 en 4.
2. Het eerste lid is niet van toepassing op meerwerk.
3. Wijzigingen van loonkosten of materiaalprijzen, die optreden na de in de aannemingsovereenkomst bepaalde datum van oplevering, worden niet verrekend.

## **VI Omzetbelasting**

### **Artikel 6**

Elk bedrag dat op grond van deze regeling wordt verrekend, wordt verhoogd met de wettelijk verschuldigde omzetbelasting (BTW).

## **VII Commissie Risicoregeling Woning- en Utiliteitsbouw**

### **Artikel 7**

1. Met de uitvoering van deze regeling is belast de Commissie Risicoregeling Woning- en Utiliteitsbouw, Postbus 30435, 2500 GK 's-Gravenhage, telefoon: 070 - 3738393, fax: 070 - 3635682.
2. In de bij deze regeling behorende bijlage<sup>1</sup> zijn bij reglement regels gesteld omtrent taak, werkwijze en samenstelling van de commissie, bedoeld in het eerste lid.

## **VIII Intrekking**

### **Artikel 8**

1. De Risicoregeling Woningbouw 1964 wordt ingetrokken met ingang van 1 juli 1991.
2. De Risicoregeling Utiliteitsbouw 1973 wordt ingetrokken met ingang van 1 juli 1991.
3. De Commissie Normlonen en Normprijzen wordt opgeheven met ingang van 1 juli 1991.

## **IX Citeertitel**

### **Artikel 9**

Deze regeling kan worden aangehaald als Risicoregeling Woning- en Utiliteitsbouw 1991.

## **X Inwerkingtreding**

### **Artikel 10**

Deze regeling is vastgesteld door:

- a. Het Algemeen Verbond Bouwbedrijf (AVBB) te 's-Gravenhage;
- b. De Vereniging van Nederlandse Gemeenten (VNG) te 's-Gravenhage, en
- c. De Staat der Nederlanden, te dezen vertegenwoordigd door het Ministerie van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer (VROM) te 's-Gravenhage en treedt in werking met ingang van 1 juli 1991.

<sup>1</sup> zie Reglement Commissie Risicoregeling Woning- en Utiliteitsbouw