

Thema	Onderwerp	Invulling maatregel
Veiligheid	Handhaaf de bouwplaats beveiliging	Houd regelmatige inspectie rondes. Leg de genomen maatregelen vast en registreer de resultaten van de inspecties. Tijdens de geplande inspecties tevens controleren of de tijdelijke voorzieningen nog intact zijn. Ga nooit alleen de bouwplaats op.
	Noodzakelijke werkzaamheden voor instandhouding van het bouwwerk	Neem alle veiligheidsmaatregelen in acht. Zorg dat alle benodigde voorzieningen aanwezig zijn. En zorg voor voldoende personeel om de werkzaamheden veilig te kunnen uitvoeren
	Veiligheid voor/tegen derden	Voer bij het verlaten van de bouwplaats een extra controle op de veiligheid uit. Zorg voor registratie hiervan. Breng hekwerken en afsluitingen in optimale staat. Sluit trappenhuizen en gevaarlijke openingen af Zet ladders, om andere werkniveaus te bereiken, achter slot en grendel.
	Brandveiligheid	Maak steigers zoveel mogelijk ontoegankelijk of verwijder deze. Verwijder brandbare losse materialen, zoals bijvoorbeeld hout, isolatie, dakbedekking, verf Monteer afsluitbare doppen op brandstoftanks. Voer vuilcontainers af
	Gas Elektriciteit	Indien nog aanwezig, sluit gaskraan af. Zorg ervoor dat alle niet noodzakelijke en/of tijdelijke elektriciteitsaansluitingen zijn verwijderd en/of spanningsvrij zijn gemaakt.
	Algemeen	Zorg er voor dat voor voorbijgangers of buurtbewoners die iets willen melden het meldnummer duidelijk zichtbaar is. Regel opvolging van dit soort meldingen Organiseer indien mogelijk sociale controle door omwonenden, eventueel in samenspraak met de wijkagent.
Materialen	Opslag van materialen	Zorg voor een goede opslag van alle op de bouw aanwezige bouw materialen, in overeenstemming met richtlijnen van leveranciers.
	Diefstalgevoelige materialen	Sla waardevolle materialen en/of grote hoeveelheden niet op op het werk. Deze materialen dienen te worden teruggehaald naar de eigen werkplaats of magazijn of opgeslagen te worden in bouwkundig- en/of mechanisch versterkte ruimten en/of containers, waarbij gebruik wordt gemaakt van zwaar hang- en sluitwerk
	Geïnstalleerde materialen / gerealiseerde bouwdelen	Zorg voor afdoende bescherming tegen weersinvloeden en geleidelijke achteruitgang. Overweeg demontage bij kostbare zaken (bijv. ketels of andere installaties)
Materieel	Bouwplaats inrichting, gereedschappen	Voer zo veel mogelijk klein materieel /gereedschappen af naar eigen terrein. Opslag op de bouwplaats: buiten het zicht, droog en in afgesloten ruimte, binnen de aanwezige bouwplaats beveiliging. Ontkoppel elektrische bouwstroom-verbindingen of zorg dat het bouwstroom-net spanningsvrij is. Verwijder zoveel mogelijk rijplaten naar en op de bouwplaats
	Tijdelijke structuren / Hulpwerken	Steigerwerken Fasering van de hoofdbouw
Waterschade preventie	Hoofdkraan waterleiding	Sluit de hoofdkraan van de watertoevoer. Sluit watermeterput goed af.
	Daken en gevelopeningen	Zorg voor een goede stormbestendige afdichting van dak- en tijdelijke gevelopeningen. Verwijder alle watergevoelige materialen in de buurt van dak- en tijdelijke gevelopeningen naar een droge opslaglocatie.
Bemaling	Bronbemaling/spanningsbemaling	Zorg voor dagelijkse controle, als de bronbemaling/spanningsbemaling moet blijven functioneren. Controleer bij de instanties of een langdurige bemaling toegestaan is. Vindt de bemaling plaats in een kwetsbare omgeving? Overleg eerst met adviseurs en handhaving en neem maatregelen ter voorkoming van schade. Test de werking van het noodaggregaat regelmatig. Zorg voor een voldoende voorraad brandstof op de bouwplaats op een veilige plaats.
Ontgravingen	Open ontgraving	Pas talud van ontgraving aan zodat er geen gevaar is voor afschuiving.
Kabels en Leidingen	Tijdelijke ondersteuning	Controleer en zo nodig vul de ontgraving weer aan of pas de ondersteuning aan op langdurig open liggen.
	Openliggende Kabel & Leiding sleuven	Vul deze weer aan als er een risico is op instorting van de sleuf. Dit ter voorkoming van gevolgschade aan de omgeving.
Kranen en bouwliften	Torenkranen	Zorg dat deze in de vrij-stand staan. Controleer of de aarding nog intact is. Controleer de kranen wekelijks.
	Kranen en liften	Zorg dat de bouwliften niet door onbevoegden kunnen worden gebruikt.
Keten en opslag	Bouwplaats kantoor / keten	Zorg ervoor dat alle essentiële bouw informatie (tekeningen, berekeningen etc.) veilig wordt gesteld c.q. dat er een back-up wordt gemaakt.
	Opslag faciliteiten op werk	Controleer loodsen / materiaal containers regelmatig op eventuele lekkage, stormschade e.d.